



AURALEA  
PRZYLASEK RUSIECKI

DOM

2/1

POWIERZCHNIA  
UŻYTKOWA

82,2 m<sup>2</sup>

OGRÓD

38,8 m<sup>2</sup>



OGRZEWANIE  
PODŁOGOWE



REKUPERACJA  
I INSTALACJA POD  
KLIMATYZACJĘ



MIEJSCE POSTOJOWE  
W CENIE



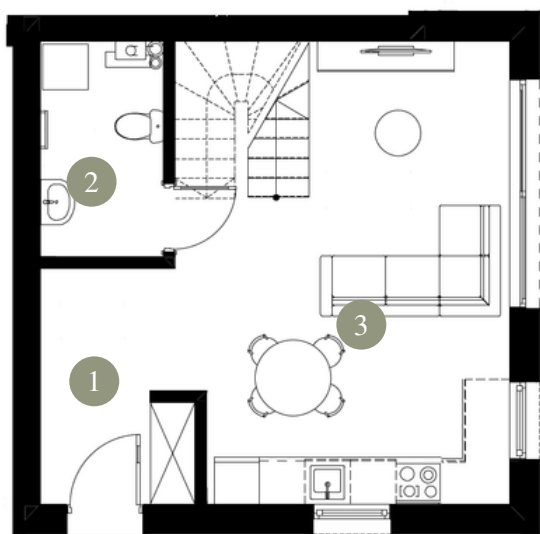
## Zestawienie pomieszczeń

|                                                  |                     |
|--------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Komunikacja                                   | 5,9 m <sup>2</sup>  |
| 2. WC                                            | 4,6 m <sup>2</sup>  |
| 3. Salon z aneksem                               | 23,6 m <sup>2</sup> |
| 4. Komunikacja                                   | 3 m <sup>2</sup>    |
| 5. Pokój 1                                       | 8,5 m <sup>2</sup>  |
| 6. Pokój 2                                       | 7,2 m <sup>2</sup>  |
| 7. Pokój 3                                       | 7,9 m <sup>2</sup>  |
| 8. Łazienka                                      | 5,2 m <sup>2</sup>  |
| 9. Poddasze<br>Pow. podłogi: 34,2 m <sup>2</sup> | 16,3 m <sup>2</sup> |

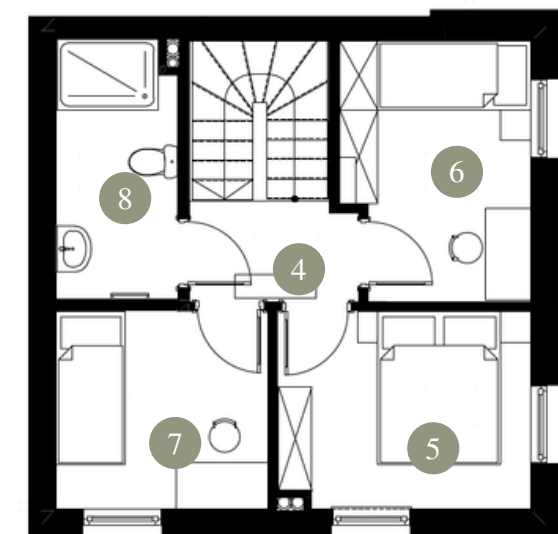
**Pow. użytkowa** 82,2 m<sup>2</sup>

**Pow. podłogi (m<sup>2</sup>)** 100,1 m<sup>2</sup>

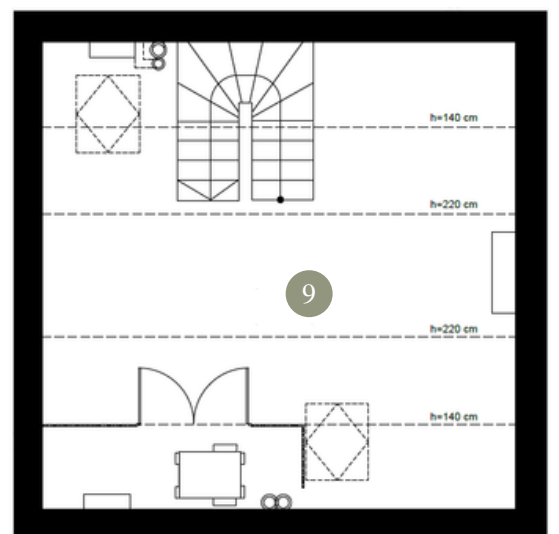
## PARTER



## 1 PIĘTRO



## PODDASZE



Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego. Docelowy pomiar powierzchni zostanie opracowany na podstawie inwentaryzacji powykonawczej, zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Przedstawione treści oferty: rysunki, wizualizacje, mapy, itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie. Urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.

LARK

DEVELOPMENT

[lark-development.com](https://lark-development.com)



+48 531 520 510



[sprzedaz@lark-development.com](mailto:sprzedaz@lark-development.com)



[auralea.pl](https://auralea.pl)